



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Slavonskom Brodu  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SLAVONSKI BROD  
Stanje na dan: 03.06.2024. 11:28

NESLUŽBENA KOPIJA

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 328154, BRODSKI VAROŠ

Broj ZK uložka: 5876

Broj zadnjeg dnevnika: Z-15454/2023  
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	2771/1	Ulica Stjepana Radića GOSPODARSKO DVORIŠTE POSLOVNA ZGRADA POSLOVNA ZGRADA, Slavonski Brod, Ulica Stjepana Radića 25			1872 1608 13 251	
		UKUPNO:			1872	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 08.06.2022.g. pod brojem Z-7839/2022	
8.1	ZABILJEŽBA, OBAVIJEST ZA Z.K. 13.07.2021, Zaprimljeno 13.07.2021.g. pod brojem Z-8775/2021 da je za poslovne zgrade (13 m2 i 251 m2) u katastarskom operatu priložena Uporabna dozvola Upravnog odjela za graditeljstvo, prostorno uređenje i zaštitu okoliša Grada Slavonskog Broda, Klasa: UP/I-361-05/21-30/000096, Urbroj: 2178/01-10- 21-0006 od 02. srpnja 2021. godine.	ZABILJEŽBA

B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1		
MADEX D.O.O., OIB: 89324048250, ULICA VJEKOSLAVA KLAICA 36, 35000 SLAVONSKI BROD		
1.6	Zaprimljeno 06.11.2023.g. pod brojem Z-15454/2023  ZABILJEŽBA, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANOG POTRAŽIVANJA PRIJENOSOM PRAVA VLASNIŠTVA NA NEKRETNINU. OV-4685/2023 03.11.2023, da je prijenos prava vlasništva obavljen radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 100.000,00 EUR-a (slovima: stotisućaeura), sa imena i vlasništva <b>BAŠIĆ MARIO, OIB: 36401020724, KOLODVORSKA ULICA 1, 35000 SLAVONSKI BROD</b>	na 1 (1.5)

## C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.			
3.1	<p>Zaprimljeno 12.05.2022.g. pod brojem Z-6539/2022</p> <p>UKNJIŽBA, STVARNA SLUŽNOST – NEPRAVILNA SLUŽNOST, UGOVOR O OSNIVANJU PRAVA SLUŽNOSTI OV-5172/2022 11.05.2022, za izgradnju i održavanje NN 0,4 kV mreže, NN 0,4 kV priključka i SPMO-a</p> <p><b>HEP-OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG SUSTAVA D.O.O. ZA DISTRIBUCIJU I OPSKRBU ELEKTRIČNE ENERGIJE, OIB: 46830600751, ULICA GRADA VUKOVARA 37, 10000 ZAGREB</b></p>		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 03.06.2024.